



Bremerton School District Escuelas Primarias de Armin Jahr y View Ridge Jornada de Integración de Subcontratistas

Marzo 27 del 2025 | 4:00 p.m. - 5:30 p.m.

View Ridge Elementary Arts Academy (Academia de Artes de la Escuela Primaria de View Ridge)
3250 Spruce Ave, Bremerton, WA 98310

Para información adicional, por favor comuníquese con:

Thuli Lushaba, Director of Diversity and Community Outreach
Phone: (253) 533-8319 | Email: tlushaba@korsmo.com

Kira Korsmo, Administrative Coordinator
Phone: (253) 283-4117 | Email: kkorsmo@korsmo.com

SCAN TO
REGISTER



GRACIAS A NUESTROS PATROCINADORES DE ALIMENTOS!



Resumen Ejecutivo

Modalidad de ejecución: Diseño y Construcción Progresivos (PDB)

Fecha de presentación de ofertas: 25 de Julio, Fecha de licitación por determinarse

GMP al Propietario: Agosto del 2025

Inicio de obra: 27 de Septiembre 2025

Terminación sustancial del proyecto: Noviembre del 2027

Estado actual del proyecto: Desarrollo del Diseño - GMP

Completar la demolición del sitio y reemplazar el edificio de la actual escuela primaria con un a nueva de 60,000 SF de dos niveles. Nueva area de juego exterior, nivelación del terreno, campo de juego de césped artificial, superficies de juegos y áreas de recreo para uso en una escuela primaria. Campos sintéticos con drenaje subterráneo.

Paquetes de Licitación

- Demolición de Edificación (Armin Jahr)
 - Albañilería
 - Componentes metálicos diversos
 - Estructuras de juegos y escaleras cubiertas con acero estructural
 - Estanterías y acabados e carpintería
 - Cubrimientos de lámina metálica, membrana impermeable, revestimiento exterior y paneles murales
 - Aislamiento térmico
 - Cubiertas metálicas o de teja
 - Vanos, puertas y cerraduras
 - Escaparates de aluminio y vidrioado
 - Ventanas de vinilo o fibra de vidrio
 - Barrera y aislamiento
 - Placa de yeso
 - Instalación de cerámicas
 - Revestimientos murales de vinilo fijables
 - Ascensor
 - Cielorrasos acústicos y revestimientos murales
 - Pinturas y revestimientos
 - Instalación de alfombras
 - Pisos resilientes y accesorios
 - Equipos para servicios de alimentación
 - Especialidades
 - Equipos atléticos, particiones operables
 - Divisiones de baño
 - Césped artificial
 - Concreto y pavimentación del sitio
 - Señalización y gráficos educativos
 - Trabajos de sitio, movimiento de tierras y nivelación
 - Marcado de estacionamientos y señalización
 - Areas verdes e irrigación
- ADJUDICADO**
- MEPF—Instalaciones eléctricas, sanitarias, contra incendios e iluminación.
- PROPORCIONADO POR EL PROPIETARIO**
- Equipos y mobiliario de juegos infantiles

Información de Contacto

Oficina de Korsmo: (253) 582-6712



Evan Haines
Director of Preconstruction and Estimating
Korsmo Construction
E: ehaines@korsmo.com
P: (253) 582-6712



Jim Gates
Preconstruction Manager
Korsmo Construction
E: jimgates@korsmo.com
P: (253) 582-6712
D: (253) 405-0393



Thuli Lushaba
Director of Diversity and Community Outreach
Korsmo Construction
E: tlushaba@korsmo.com
P: (253) 533-8319



Brian Ho
Principal
TCF Architecture
E: BrianH@tcfarchitecture.com
P: (253) 572-3993



David McBride
Director
OAC Services
E: dmcbride@oacsvcs.com
P: (360) 473-8299

Servicios de Apoyo

- Construcción de oficina e instalaciones temporales
 - Equipos y Suministros no Incorporados en la Obra (No Incluye Equipos Electrónicos y Software)
 - Recolección de Basura, Limpieza, Remoción y Disposición del Sitio; Control de polvo.
 - Uso de Energía y Agua Durante la Construcción
 - Limpieza de Calles
 - Señalización Temporal, Vallas y Barreras
 - Sanidad Temporal
 - Seguridad del Sitio, Incluida la Iluminación Durante la Construcción
 - Controlador de Tránsito y Control de Tráfico
 - Control de Erosión
 - Grúas y Levantamiento
 - Andamios y Apuntalamiento
 - Protección Contra el Clima
 - Protección Temporal Contra Incendios
 - Calefacción, Energía y Agua Temporales, Incluidas Conexiones, Medidores y Tarifas
 - Verificación de Antecedentes
- ADJUDICADO**
- Geotécnico

Korsmo Construction es un empleador que ofrece igualdad de oportunidades y solicita ofertas de subcontratistas de todas las empresas interesadas, incluyendo veteranos discapacitados, pequeñas empresas desfavorecidas, empresas de minorías y empresas propiedad de mujeres. Korsmo Construction es un contratista signatario con los sindicatos de Carpinteros y Obreros. Somos miembros de la AGC de Washington y del Equipo de Seguridad de la AGC de Washington.

En colaboración con:

